



شماره:	۹۸/۱۳۵۵۹۶	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۳۹۸/۰۳/۲۰	
موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز در پیمان‌های ریالی فاقد تعدیل (تمدید ۱۳۹۵)		
<p>به استناد نظام فنی و اجرایی کشور (طرح‌ها و پروژه‌های مربوط به مدیریت، پدیدآوری و بهره‌برداری طرح‌ها و پروژه‌های سرمایه‌گذاری دستگاه‌های مشمول ماده ۱۶۰ قانون برنامه چهارم توسعه و ماده ۲۲۲ قانون برنامه پنجم توسعه) و ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه (طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌ای و سرمایه‌گذاری شرکت‌های دولتی که تمام یا بخشی از تامین مالی آن در قبال موافقتنامه متبادله در سال ۱۳۹۱، ۱۳۹۲، ۱۳۹۳، ۱۳۹۴، ۱۳۹۵، ۱۳۹۶، ۱۳۹۷ یا ۱۳۹۸ با سازمان برنامه و بودجه کشور انجام شده است)، این دستورالعمل که به تصویب شورای عالی فنی رسیده است، به منظور جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز، در پیمان‌های ریالی فاقد تعدیل نرخ پیمان و فاقد پرداخت هرگونه مابه‌التفاوت (بجز ردیف ۸ و بند ۲ روش "ب") که آخرین روز مهلت ارائه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکار (یا سازنده یا تولیدکننده یا تأمین‌کننده تجهیزات و یا مصالح) قبل از ۱۳۹۱/۰۵/۰۱ بوده و پیمان براساس آن منعقد شده باشد به شرح زیر اعلام می‌گردد تا دستگاه‌های اجرایی ضوابط این بخشنامه را به کارکردهای پس از ۱۳۹۱/۰۱/۰۱ تا ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ اعمال و این مبالغ را به صورت قطعی پرداخت کنند.</p> <p>۱- مبالغ جبرانی با انتخاب پیمانکار (یا سازنده یا تولیدکننده یا تأمین‌کننده تجهیزات و یا مصالح) براساس روش‌های "الف" یا "ب" و یا روش ترکیبی (استفاده توأمان از روش "الف" و "ب") محاسبه و پرداخت می‌شود.</p> <p>تبصره ۱: در صورت استفاده از روش ترکیبی ضریب ارزش‌بری باید بین ۰/۱۰ تا ۰/۸۰ باشد، در این موارد قسمت ارزش قرارداد از روش "الف" و باقیمانده قرارداد از روش "ب" جبران می‌شود. و در خارج این محدوده صرفاً یکی از دو روش "الف" یا "ب" قابل استفاده است.</p> <p>به هرحال برای هیچ بخشی از پیمان نباید به صورت همزمان از روش "الف" و "ب" استفاده شود.</p> <p>۲- در قراردادهای فاقد تعدیل، استفاده از بخشنامه شماره ۱۰۰/۳۴۶۴۳ مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۰۱ با موضوع نحوه جبران آثار اصلاح قیمت حامل‌های انرژی در پیمان‌های فاقد تعدیل به منزله استفاده از روش "ب" این بخشنامه می‌باشد. لذا استفاده از این دستورالعمل در همان سال منتفی است و در صورت انتخاب و اعمال بخشنامه حاضر در هر زمان توسط پیمانکار از آن به بعد، استفاده و ارجاع به بخشنامه نحوه جبران آثار اصلاح قیمت حامل‌های انرژی در پیمان‌های فاقد تعدیل مجاز نیست.</p> <p>۳- در کارهایی که بر اساس مواد ۲۷ و ۲۸ قانون برگزاری مناقصات واگذار شده است، زمان تصویب در هیأت سه نفره ترک تشریفات باید قبل از تاریخ ۱۳۹۱/۰۵/۰۱ باشد و مبلغ جبرانی حاصل از روش‌های "الف" و "ب" با اعمال ضریب ۰/۸۵ ملاک عمل قرار می‌گیرد.</p> <p>۴- در پیمان‌های ریالی مشمول تعدیل که بخش‌های خرید قرارداد، ریالی و فاقد تعدیل و مابه‌التفاوت می‌باشد، حسب مورد استفاده از ضوابط روش "الف" یا "ب" و یا استفاده از روش ترکیبی مجاز است (ولیکن خریدهای داخلی مشمول روش "الف" نبوده و مشمول روش "ب" می‌باشد).</p>		



شماره:	۹۸/۱۳۵۵۹۶	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۳۹۸/۰۳/۲۰	
موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز در پیمان‌های ریالی فاقد تعدیل (تمدید ۱۳۹۵)		
<p>۵- برای قراردادهای مشمول این بخشنامه، پرداخت هرگونه وجه دیگری بابت جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز مجاز نیست.</p> <p>۶- کارهای جدیدی که قیمت آنها پس از ۱۳۹۱/۰۵/۰۱ تعیین شده‌اند، مشمول ضوابط این بخشنامه نمی‌شوند.</p> <p>۷- مجوز استفاده از این دستورالعمل، دریافت اعلام وصول کتبی فرم‌های اطلاعاتی پیوست (بسته به مورد) می‌باشد که لازم است پس از تکمیل، اصل آن با مهر و امضای کارفرما و ذیحساب به انضمام نسخه نرم افزاری اطلاعات به دبیرخانه شورای فنی استان محل استقرار کارفرما ارسال شود.</p> <p>۸- در صورت پیش‌بینی مابه‌التفاوت در پیمان (بجز بند ۲ روش "ب")، با درخواست پیمانکار و توافق کارفرما و حذف مابه‌التفاوت به‌طور کامل و از زمان شروع، از پیمان، ضوابط این بخشنامه اعمال می‌شود. در هر حال نباید مواردی به صورت هم‌زمان مشمول دریافت مابه‌التفاوت نرخ و بخشنامه حاضر شود.</p> <p>۹- در مورد قراردادهای سرمایه‌گذاری (با مشارکت بخش خصوصی در تأمین مالی پروژه) که پیشنهاد قیمت سرمایه‌گذار قبل از تاریخ ۱/۰۵/۹۱ بوده، استفاده از مفاد این دستورالعمل برای اصلاح مدل مالی برای جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز مجاز است. برای جبران این اثرات می‌توان از تطویل مدت بهره‌برداری تجاری، تطویل مدت استهلاک پیش‌خریدهای پرداختی احتمالی، پیش‌خرید مجدد در طول دوره ساخت یا بهره‌برداری تجاری، ایجاد تنفس در استهلاک پیش‌خریدها، تعویق بخشی از سرمایه‌گذاری غیر اولویت‌دار با توافق سرمایه‌پذیر، تغییر فهرست اولیه پیشنهادی کالاها به کالاهای داخلی با توجه به عدم امکان تدارک برخی از کالاهای خارجی، انتقال بازپرداخت تسهیلات اخذ شده توسط سرمایه‌گذار از سیستم بانکی به سرمایه‌پذیر در صورت امکان، انتقال تمام یا بخشی از پروژه به سرمایه‌پذیر و یا تغییر قیمت تمام یا بخشی از محصول یا تغییر قیمت فروش محصول (برای پروژه‌های خودگردان) استفاده نمود به نحوی که انتظارات اولیه سرمایه‌گذار بر اساس مدل مالی منضم به پیمان تأمین گردد.</p> <p>تعیین مدل مالی جبرانی، صرفاً با تایید وزیر و یا بالاترین مقام سازمان سرمایه‌پذیر (در مورد سازمان‌هایی که تابع هیچ وزارتخانه‌ای نیستند) امکان‌پذیر می‌باشد.</p> <p>۱۰- این بخشنامه در پیمان‌هایی که تاکنون بر اساس مواد مربوط در قرارداد مورد تسویه حساب نهایی قرار نگرفته است، جایگزین بخشنامه شماره ۱۰۰/۸۰۷۷۶ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۱، بخشنامه شماره ۹۲/۵۳۰۲۴ مورخ ۱۳۹۲/۰۶/۲۳، بخشنامه شماره ۹۳/۱۲۰۰۲۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۰۷، بخشنامه شماره ۹۳/۲۴۳۸۶۲ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۰۴ و بخشنامه شماره ۹۵/۹۰۸۶۶۲ مورخ ۱۳۹۵/۰۹/۲۹ و بخشنامه ۹۷/۳۷۶۰۵۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۸ خواهد شد و لیکن در صورت عدم درخواست پیمانکار مبالغ محاسبه شده طبق بخشنامه‌های قبلی قطعی بوده و برای سال ۱۳۹۶، ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ مبالغ جبرانی دیگری پرداخت نخواهد شد.</p>		

شماره:	۹۸/۱۳۵۵۹۶	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۳۹۸/۰۳/۲۰	

موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز در پیمان‌های ریالی فاقد تعدیل (تمدید ۱۳۹۵)

روش الف) تعیین تفاوت قیمت ارز

۱- این بخش از دستورالعمل برای محاسبه و پرداخت تفاوت قیمت ارز در پیمان‌های فاقد تعدیل و هرگونه تفاوت بها است که بنا بر الزامات و نیاز کارفرما خرید مواد، قطعات، تجهیزات و خدمات موضوع قرارداد با سهم ارزبری مستقیم، توسط پیمانکار به نفع فروشنده خارجی به روش مورد تایید کارفرما اقدام شده و خرید اقلام مذکور طبق قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار است.

۲- در این گونه قراردادها تفاوت قیمت ارز از رابطه زیر تعیین می‌شود:

$$M = 1.06 \left[\frac{C_i}{C_0} - (1.1 + 0.01 \times r) \right] P$$

M = مبلغ مابه‌التفاوت ناشی از تغییرات قیمت ارز (ریال)

C = قیمت ارز مرجع، در اسفند ۱۳۹۰ (دلار برابر ۱۲۲۶۰ ریال و سایر ارزها با نسبت تبدیل به نرخ رسمی اعلامی بانک مرکزی در ابتدای اسفند ماه ۱۳۹۰)

تبصره: چنانچه در پیمان‌هایی که بر اساس تجزیه‌بها و یا دیگر اسناد ارایه شده از سوی پیمانکار، در مرحله واگذاری کار و انعقاد قرارداد، آثار افزایش قیمت ارز در ضریب پیشنهادی پیمانکار لحاظ شده باشد، قیمت‌های بالاتر برای ارز پیش‌بینی شده در پیشنهاد قیمت، جایگزین C می‌شود.

C_i = قیمت ارز در زمان انتقال به خارج از کشور، که با توجه به جدول شماره ۱ تعیین می‌شود.

جدول شماره ۱

زمان	۱۳۹۱/۱/۱	۱۳۹۱/۵/۱	۱۳۹۱/۶/۱	۱۳۹۱/۷/۳ لغایت ۱۳۹۷/۰۱/۲۰	۱۳۹۷/۰۱/۲۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۱/۳۱	۱۳۹۷/۰۲/۰۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۲/۱۰	۱۳۹۷/۰۲/۱۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۲/۲۰	۱۳۹۷/۰۲/۲۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۲/۳۱
معیار تعیین C_i	بر اساس اسناد تسویه با بانک عامل	۱۶۳۵۰ ریال (برای هر دلار)	۱۷۷۵۰ ریال (برای هر دلار)	نرخ اعلامی مرکز مبادلات ارزی (برای تاریخ ۱۳۹۲/۴/۱۲ به بعد نرخ ارز اعلامی)	۴۳۳۷۷ ریال (برای هر دلار)	۴۵۶۵۱ ریال (برای هر دلار)	۴۹۷۸۴ ریال (برای هر دلار)	۵۰۵۴۰ ریال (برای هر دلار)

از	۱۳۹۷/۰۵/۱۶	۱۳۹۷/۰۵/۱۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۵/۱۵	۱۳۹۷/۰۵/۰۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۵/۱۰	۱۳۹۷/۰۴/۲۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۴/۳۱	۱۳۹۷/۰۴/۱۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۴/۲۰	۱۳۹۷/۰۴/۰۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۴/۱۰	۱۳۹۷/۰۳/۲۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۳/۳۱	۱۳۹۷/۰۳/۱۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۳/۲۰	۱۳۹۷/۰۳/۰۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۳/۱۰
بر اساس بازار ثانویه ارز	۷۷۷۷۰ ریال (برای هر دلار)	۷۷۷۷۰ ریال (برای هر دلار)	۶۳۸۲۰ ریال (برای هر دلار)	۶۲۲۱۰ ریال (برای هر دلار)	۶۲۵۰۰ ریال (برای هر دلار)	۵۴۵۸۰ ریال (برای هر دلار)	۵۰۸۴۰ ریال (برای هر دلار)	۴۹۵۴۰ ریال (برای هر دلار)	

شماره:	۹۸/۱۳۵۵۹۶	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۳۹۸/۰۳/۲۰	
موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز در پیمان‌های ریالی فاقد تعدیل (تمدید ۱۳۹۵)		
<p>t = تعداد ماه سپری شده پس از اسفند ۱۳۹۰ که قیمت ارز در آن ماه تعیین شده است. (مثال: در صورتی که دوره تعیین قیمت در مرداد ماه ۱۳۹۱ قرار گیرد آن گاه: $t=5$ و در خرداد ماه ۱۳۹۲ آنگاه: $t=15$) در ضمن مقدار t در مدت اولیه پیمان و در زمان تاخیرات غیرمجاز افزایش می‌یابد و برای کارکردهای انجام شده در دوره تاخیرات مجاز افزایش نمی‌یابد.</p> <p>P = آن قسمت از "مبلغ ریالی ثبت سفارش شده" یا "ارز معامله شده به روش مورد تایید کتبی کارفرما" یا "مبلغ مندرج در قرارداد تقسیم بر ۱/۰۶" (حسب مورد) برای خرید کالا و تجهیزات مشمول مابه‌التفاوت قیمت ارز یا مبلغ معادل ریالی برای خدمات ارزی منظور شده در قرارداد در سال‌های ۱۳۹۱، ۱۳۹۲، ۱۳۹۳، ۱۳۹۴، ۱۳۹۵، ۱۳۹۶، ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ (در صورتیکه P بر اساس میزان ارز واریزی تعیین شود، برای تبدیل آن به ریال باید از نرخ ارز مندرج در قرارداد و در صورت عدم درج نرخ اعلامی بانک مرکزی در تاریخ ارجاع کار استفاده شود) و در هر حال باید $(\sum P \leq K P_0)$.</p> <p>K = درصد ارزی قرارداد (اگر در قرارداد درج نشده باشد با توجه به مشخصات فنی پروژه به صورت مستدل از سوی پیمانکار پیشنهاد و توسط مشاور بر اساس نرخ ارز مندرج در قرارداد و در صورت عدم درج، نرخ اعلامی بانک مرکزی در تاریخ ارجاع کار به دقت تعیین و پس از تصویب کارفرما به عنوان پیوست لاینفک قرارداد لحاظ و ملاک عمل قرار می‌گیرد)</p> <p>P_0 = مبلغ اولیه قرارداد (ریال)</p> <p>منظور همان مبلغ اولیه قرارداد است که تغییرات ناشی از تغییر مقادیر کارها و قیمت کارهای جدید در آن اعمال شده است.</p> <p>۱-۲- مبلغ مابه‌التفاوت قیمت ارز (M) طبق روال تعیین شده برای پرداخت‌ها در پیمان توسط پیمانکار و پس از اعمال کسور قانونی و قراردادی (به جز کسور مربوط به پیش‌پرداخت) توسط کارفرما پرداخت می‌شود.</p> <p>۲-۲- در صورتی که مبلغ جبرانی محاسبه شده (M) بر اساس ضوابط یاد شده در هر دوره (نقل و انتقال پول) منفی شود، این مبلغ برابر صفر منظور می‌شود.</p> <p>۳- تاریخ گشایش اعتبار اسنادی، و یا زمان تسویه با بانک عامل و یا تاریخ معامله ارز به روش مورد تایید کتبی کارفرما (حسب مورد) باید با زمان‌های پیش‌بینی شده در آخرین برنامه زمانی مصوب مطابقت داشته باشد، چنانچه به دلایل ناشی از قصور پیمانکار، اقدام لازم با تأخیر نسبت به برنامه زمانی انجام شود، قیمت مربوط به تاریخ مندرج در آخرین برنامه زمانی مصوب و یا قیمت زمان واقعی تسویه با بانک و یا معامله در مرکز مبادلات ارزی (حسب مورد) هر کدام کمتر بود، ملاک</p>		

شماره: ۹۸/۱۳۵۵۹۶		بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران										
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۳/۲۰												
موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز در پیمان‌های ریالی فاقد تعدیل (تمدید ۱۳۹۵)												
محاسبه و عمل قرار خواهد گرفت. چنانچه تأخیر ناشی از قصور پیمانکار نباشد، قیمت تاریخ واقعی تسویه با بانک یا معامله در مرکز مبادلات ارزی (حسب مورد) قیمت (Ci) ارز خواهد بود.												
۴- در صورت اقدام لازم و عدم قصور پیمانکار، تاخیرات در حد فاصل ۱۳۹۱/۰۵/۰۱ تا ۱۳۹۱/۱۰/۱۱ که تصویر روشنی برای جبران آثار تغییر نرخ ارز وجود نداشت (به تشخیص کارفرما)، به عنوان تاخیر مجاز پیمانکار تلقی می‌شود.												
روش ب) تعیین تعدیل نرخ پیمان‌ها بر اثر تغییر قیمت ارز												
مبلغ جبرانی در پیمان‌های فاقد تعدیل، بر اساس نوع پیمان به یکی از سه روش زیر تعیین می‌شود:												
۱- پیمان‌های فاقد تعدیل که پرداخت صورت وضعیت کارکرد بر اساس فهرست بهای پایه یا فهرست بهای خاص مصوب شورای عالی فنی صورت می‌گیرد:												
در این پیمان‌ها، پیمانکار برای کارهای انجام شده در فروردین ۹۱ و پس از آن، همراه با تهیه صورت وضعیت کارهای انجام شده موضوع پیمان، صورتحساب جداگانه‌ای که مربوط به ضوابط این روش است تهیه و ارائه می‌نماید. مبلغ این صورتحساب از رابطه زیر تعیین می‌شود:												
$\alpha_i * \text{مبلغ ناخالص کارکرد در هر فصل فهرست بهای واحد پایه} = \text{مبلغ جبرانی در هر صورت وضعیت}$												
$\alpha_i = \frac{\text{شاخص گروهی (فصلی) دوره انجام کار}}{\text{شاخص گروهی (فصلی) سه ماهه چهارم سال 1390}} - t$												
t: ضریب جبرانی برای هر فصل فهرست بهای واحد پایه												
t: تورم فرضی که بر اساس جدول شماره ۲ تعیین می‌شود.												
شاخص فصلی (گروهی) پیوست ۳ تعدیل دوره انجام کار، باید پس از ۱۳۹۰/۱۲/۲۹ و تا پایان سال ۱۳۹۸ واقع شده باشد.												
جدول شماره ۲												
سه ماهه انجام کارکرد	اول	دوم	سوم	چهارم	اول	دوم	سوم	چهارم	اول	دوم	سوم	چهارم
ضریب t	۱/۰۴	۱/۰۸	۱/۱۲	۱/۱۶	۱/۲۰	۱/۲۵	۱/۳۰	۱/۳۵	۱/۴	۱/۴۵	۱/۵	۱/۵۶
سه ماهه انجام کارکرد	اول	دوم	سوم	چهارم	اول	دوم	سوم	چهارم	اول	دوم	سوم	چهارم
ضریب t	۱/۶۲	۱/۶۸	۱/۷۴	۱/۸	۱/۸۷	۱/۹۴	۲/۰۲	۲/۱	۲/۱۶	۲/۲۳	۲/۲۹	۲/۳۶
سه ماهه انجام کارکرد	اول	دوم	سوم	چهارم	اول	دوم	سوم	چهارم	اول	دوم	سوم	چهارم
ضریب t	۲/۴۳	۲/۵۱	۲/۵۸	۲/۶۶	۲/۷۴	۲/۸۲	۲/۹۰	۲/۹۹	۱۳۹۷	۱۳۹۷	۱۳۹۷	۱۳۹۷

شماره:	۹۸/۱۳۵۵۹۶	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۳۹۸/۰۳/۲۰	
موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز در پیمان‌های ریالی فاقد تعدیل (تمدید ۱۳۹۵)		
<p>۱-۱- به منظور تدقیق محاسبه ضریب جبرانی در بخش‌های خرید پیمان‌های مشمول، ابتدا باید در صد وزنی هزینه تامین مصالح به کل بهای فصل (q) در فصل مربوطه توسط کارفرما تعیین، و سپس از شاخص‌های مربوطه جهت استفاده در رابطه (۱) محاسبه گردد.</p> <p>به عنوان مثال در پیمان مشمول بخشنامه حاضر، برای محاسبه ضریب جبرانی صورت و وضعیت مربوط به خرید لوله‌های فولادی، اگر از شاخص‌های فصل لوله‌های فولادی فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی استفاده شود، لازم است ابتدا کارفرما در صد هزینه‌های تهیه مصالح به کل فصل تعیین شود ($q \leq 1$) سپس طبق رابطه زیر شاخص مربوط به قسمت خرید لوله محاسبه می‌شود.</p> $\text{شاخص خرید لوله در دوره موردنظر} = \left(\frac{\text{شاخص کارهای دستمزدی در دوره موردنظر} - (1 - q) \times \frac{\text{شاخص کارهای دستمزدی در سه ماهه چهارم ۱۳۹۰}}{\text{شاخص فصل اول فهرست مکانیک در سه ماهه چهارم ۱۳۹۰}}}{q} \right) \times \text{شاخص فصل اول فهرست مکانیک در سه ماهه چهارم ۱۳۹۰}$ <p>۲- پیمان‌های منعقد شده بر اساس ضوابط بخشنامه شماره ۱۰۰/۱۴۲۸۲۵ مورخ ۱۳۸۵/۰۸/۲۴ و بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۴۰۵ مورخ ۱۳۸۹/۲/۴ (حتی با وجود پیش بینی پرداخت مابه‌التفاوت):</p> $\beta_i = \text{مبلغ ناخالص کارکرد براساس ساختار شکست کار و تغییر مقادیر} \sum = \text{مبلغ جبرانی در هر صورت وضعیت}$ $\beta_i = \frac{\text{شاخص رشته‌ای دوره انجام کار} - t}{\text{شاخص رشته‌ای سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۰}}$ <p>β_i: ضریب جبرانی برای هر رشته فهرست بهای واحد پایه (شامل ابنیه، تاسیسات برقی و مکانیکی)</p> <p>t: تورم فرضی که بر اساس جدول شماره ۲ تعیین می‌شود.</p> <p>شاخص رشته‌ای پیوست ۳ تعدیل دوره انجام کار، باید پس از ۱۳۹۰/۱۲/۲۹ و تا پایان سال ۱۳۹۸ واقع شده باشد.</p> <p>۱-۲- در تعیین مبلغ ناخالص کارکردها و تغییر مقادیر، اقلامی که مشمول دریافت مابه‌التفاوت هستند (نظیر فولاد و سیمان) لحاظ نمی‌شوند. در صورتی که در شکست کار (WBS) وزن این اقلام دقیقاً مشخص نباشد، از شکست کار مورد نظر هزینه موارد فوق با استفاده از برآورد به هنگام شده این اقلام پس از اعمال ضریب پیشنهادی پیمانکار، کاسته می‌شود.</p>		

شماره:	۹۸/۱۳۵۵۹۶	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۳۹۸/۰۳/۲۰	
موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز در پیمان‌های ریالی فاقد تعدیل (تمدید ۱۳۹۵)		
<p>۲-۲- در صورتیکه پیمانکار مطابق بند "و" ماده ۱۱ استحقاق اعمال خاتمه پیمان طبق ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان را داشته باشد، ولی عملیات اجرایی را بر اساس همان پیمان ادامه دهد، مازاد عدم انجام تعهدات مالی کارفرما بیش از حدود تعیین شده برای پرداخت خسارت، مشمول تاخیر مجاز است.</p> <p>۳- در سایر پیمان‌های فاقد تعدیل که برآورد یا پرداخت (از جمله پیمان‌های EPC) هزینه آنها بر اساس فهرس بهای پایه، انجام نگرفته است و آخرین روز مهلت ارایه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکار (یا سازنده تجهیزات) قبل از ۱۳۹۱/۰۵/۰۱ بوده است، ابتدا باید دستگاه اجرایی بر اساس نوع عملیات موضوع پیمان، جدول وزنی (بر حسب درصد) مشابهت با فهرس بهای پایه در رشته‌ها یا فصل‌های مختلف را تعیین نماید. پس از تعیین وزن مشابهت درصدی عملیات موضوع پیمان با رشته‌ها و یا فصل‌های مختلف، از روابط مندرج در بند ۱ یا ۲ حسب مورد، برای پرداخت مابه‌التفاوت استفاده می‌شود.</p> <p>۴- در صورت تمدید مدت پیمان بر اساس ضوابط پیمان، در مدت تاخیرات مجاز نیز بر اساس ضوابط فوق عمل می‌شود و لیکن در مدت تاخیرات غیرمجاز مشابه، ضوابط بخشنامه ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵، شاخص‌های مربوط محاسبه و مبنای عمل قرار می‌گیرند.</p> <p>۵- در صورتی که ضریب جبرانی محاسبه شده بر اساس ضوابط یاد شده در هر دوره (نقل و انتقال پول) منفی گردد، ضریب جبرانی برابر صفر منظور می‌شود.</p> <p>۶- در بخش (ب) این دستورالعمل، مقدار تورم فرضی (t) در مدت اولیه پیمان و در زمان تاخیرات غیرمجاز افزایش می‌یابد و برای کارکردهای انجام شده در دوره مجاز افزایش نمی‌یابد.</p>		
<p>محمد باقر نوبخت</p> 		

بسمه تعالی

فرم اطلاعاتی مربوط به درخواست مجوز اعمال بخشنامه های حاوی:

دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز در پیمان های ریالی فاقد تعدیل

۱- عنوان طرح :	۲- شماره طبقه بندی طرح (در صورت وجود):	
۳- عنوان پروژه :	۴- شماره پروژه :	
۵- دستگاه اجرایی:	۶- دستگاه نظارت :	
۷- پیمانکار:	۸- شماره شناسه ملی شرکت پیمانکار:	
۹- کد قرارداد(مندرج در پایگاه ملی اطلاعات قراردادهای کشور):	۱۰- محل تامین اعتبار:	
۱۱- موضوع پیمان:	۱۲- محل اجرای پیمان:	
۱۳- آخرین روز مهلت ارائه پیشنهاد قیمت:	۱۴- تاریخ عقد پیمان: تاریخ شروع پیمان:	
۱۵- نحوه واگذاری کار: <input type="checkbox"/> مناقصه محدود <input type="checkbox"/> مناقصه عمومی <input type="checkbox"/> ترک مناقصه <input type="checkbox"/>	۱۶- ضریب پیشنهادی پیمانکار:	
۱۷- مدت اولیه پیمان :	۱۸- مبلغ اولیه پیمان:	
۱۹- مدت تاخیر مجاز تاکنون: ماه	۲۰- مدت تاخیر غیرمجاز تاکنون: ماه	
۲۱- آخرین پیشرفت فیزیکی کار : درصد	۲۲- پیش بینی زمان اتمام پروژه: سال	
مبالغ صورت وضعیت کارکرد- تایید شده توسط کارفرما		
سال ۱۳۸۹	ریال	مبالغ صورت وضعیت کارکرد - پرداخت شده
سال ۱۳۹۰	ریال	
سال ۱۳۹۱	ریال	
سال ۱۳۹۲	ریال	
سال ۱۳۹۳	ریال	
سال ۱۳۹۴	ریال	
سال ۱۳۹۵	ریال	
سال ۱۳۹۶	ریال	
سال ۱۳۹۷	ریال	
جمع کل	ریال	
مبلغ عملکرد بخشنامه نحوه جبران آثار اصلاح قیمت حامل های انرژی با اعمال قانون هدفمندکردن بارانه ها		
تایید شده توسط کارفرما		پرداخت شده
سال ۱۳۸۹	ریال	ریال
سال ۱۳۹۰	ریال	ریال
سال ۱۳۹۱	ریال	ریال
سال ۱۳۹۲	ریال	ریال
سال ۱۳۹۳	ریال	ریال
سال ۱۳۹۴	ریال	ریال
سال ۱۳۹۵	ریال	ریال
جمع کل	ریال	ریال

ذیحساب

نام، مهر و امضا

کارفرما

نام، مهر و امضا

مبلغ عملکرد بخشنامه نحوه جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز

پرداخت شده		تایید شده توسط کارفرما	
ریال	ریال	روش الف	سال ۱۳۹۱
ریال	ریال	روش ب	
ریال	ریال	روش الف	سال ۱۳۹۲
ریال	ریال	روش ب	
ریال	ریال	روش الف	سال ۱۳۹۳
ریال	ریال	روش ب	
ریال	ریال	روش الف	سال ۱۳۹۴
ریال	ریال	روش ب	
ریال	ریال	روش الف	سال ۱۳۹۵
ریال	ریال	روش ب	
ریال	ریال	روش الف	سال ۱۳۹۶
ریال	ریال	روش ب	
ریال	ریال	روش الف	سال ۱۳۹۷
ریال	ریال	روش ب	
ریال	ریال	روش الف	جمع کل
ریال	ریال	روش ب	

ذیحساب
نام، مهر و امضا

کارفرما
نام، مهر و امضا