

بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران

وزارت نیرو

قرارداد تضمین خرید آب

به روش:

ساخت، تملک و بهره‌برداری (B.O.O)

پروژه ایجاد تأسیسات نمک زدایی (آب شیرین کن):

.....

بین

شرکت آب و فاضلاب / آب منطقه ای (خریدار)

و

..... (سرمایه گذار)

قرارداد شماره

معاونت برنامه‌ریزی و امور اقتصادی

دفتر تنظیم مقررات بازار آب و برق و خصوصیات سازی

<http://rcgw.moe.gov.ir>

بهمن ماه ۱۳۹۱

معاونت برنامه‌ریزی و امور اقتصادی
دفتر تنظیم مقررات بازار
آب و برق و خصوصیات سازی

"بسمه تعالی"

وزارت نیرو

موافقتنامه قرارداد

برای

قرارداد تضمین خرید آب
از تأسیسات نمک زدایی (آب شیرین کن)



فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۱.....	ماده (۱) موضوع "قرارداد"
۱.....	ماده (۲) "اسناد قرارداد"
۲.....	ماده (۳) مبلغ "قرارداد"
۲.....	ماده (۴) تاریخ نافذ شدن "قرارداد"
۳.....	ماده (۵) نشانی رسمی و اطلاعیه ها



قرارداد تضمین خرید آب از تأسیسات نمک زدایی (آب شیرین کن)

موافقت نامه

این موافقت نامه همراه با سایر "اسناد قرارداد" در تاریخ --/--/-- بین شرکت: ----- به عنوان تضمین کننده خرید آب به نشانی: ----- و شماره ثبت: ----- که از این پس "خریدار" نامیده می شود از یک طرف و شرکت: ----- به نشانی: ----- و شماره ثبت: ----- به عنوان "سرمایه گذار" در تأسیسات نمک زدایی که از این پس "سرمایه گذار" نامیده می شود از طرف دیگر و با شرایط و مقررات درج شده در "قرارداد"، منعقد گردید.

ماده (۱) موضوع "قرارداد"

- ۱-۱- "سرمایه گذار" تعهد می نماید که تأسیسات را با حداقل توان تولید روزانه ----- مترمکعب آب در شبانه روز و در منطقه ----- با شرایط ساخت، تملک و بهره برداری، ساخته و "آب تحویلی" را براساس مفاد این "قرارداد" و مطابق برنامه زمان بندی مندرج در "قرارداد"، به "خریدار" بفروشد.
- ۱-۲- "خریدار" تعهد می کند که روزانه ----- مترمکعب آب تولید شده توسط "سرمایه گذار" را مطابق استانداردها و شرایط مذکور در "مشخصات فنی" "قرارداد" برای مدت ----- سال وفق شرایط "قرارداد"، خریداری نماید.
- ۱-۳- نحوه طراحی، مهندسی، ساخت، انتخاب خریدار، حمل و نقل تملی لوازم ضروری برای انجام موضوع بند ۱-۱ فوق الذکر براساس پیشنهاد "سرمایه گذار" که ضمیمه "قرارداد" می باشد، مشخص خواهد شد. پرداخت هزینه ها و مسئولیت های مترقبه به عهده "سرمایه گذار" است.

ماده (۲) "اسناد قرارداد"

- ۱-۲- این "قرارداد" شامل اسناد و مدارک زیر است:
 - ۱-۱-۲- "موافقت نامه قرارداد"
 - ۲-۱-۲- "شرایط خصوصی قرارداد"
 - ۳-۱-۲- "شرایط عمومی قرارداد"
 - ۴-۱-۲- پیوست های "قرارداد" و "مدل مالی"
- ۲-۲- در صورت بروز هر گونه تناقض در مفاد اسناد فوق، اولویت اسناد به ترتیب زیر می باشد:
 - ۱-۲-۲- "موافقت نامه قرارداد"



۲-۲-۲- "شرایط خصوصی قرارداد"

۲-۲-۳- پیوست‌های "قرارداد" و "مدل مالی"

۲-۲-۴- "شرایط عمومی قرارداد"

۳-۲- هر گونه توافق و یا اسناد و مدارک دیگری که توسط طرفین در مدت "قرارداد" طبق شرایط پیش بینی شده در "قرارداد" امضاء گردد، جزء اسناد و مدارک "قرارداد" محسوب گردیده و مفاد آنها در موضوعات خود براساس اسناد و مدارک "قرارداد"، اولویت خواهند داشت.

ماده (۳) مبلغ "قرارداد"

"بهای آب" که مطابق استانداردهای مذکور در این "قرارداد" تولید شود، برابر----- ریال به ازاء یک مترمکعب در سال پایه، خواهد بود. "بهای آب" در دوره "قرارداد" مطابق روش اشاره شده در بند (۵-۲) از بخش پنجم در "شرایط خصوصی قرارداد"، تعدیل شده و توسط "خریدار" به "سرمایه‌گذار" پرداخت خواهد شد.

ماده (۴) تاریخ نافذ شدن "قرارداد"

۴-۱- این "قرارداد" از تاریخ امضاء توسط "دو طرف" معتبر و پس از ابلاغ آن نافذ بوده و با رعایت شرایط مندرج در آن، مفاد آن برای "دو طرف"، تعهدآور می باشد.

۴-۲- "سرمایه‌گذار" موظف است از تاریخ امضای "قرارداد" نسبت به انجام تعهدات خود به منظور رسیدن به "مواعدکلیدی" پیش بینی شده اقدام نماید. "سرمایه‌گذار" می تواند در صورت تحقق این بند، تاریخی را زودتر از "تاریخ بهره برداری تجاری" درج شده در "قرارداد" به عنوان تاریخ شروع "دوره بهره برداری تجاری" اعلام نموده و "خریدار" نیز نسبت به انجام اقدامات لازم جهت خرید "آب تحویلی" توسط "سرمایه‌گذار" در این تاریخ، اقدام خواهد نمود.



قرارداد تضمین خرید آب از تأسیسات نمک زدایی (آب شیرین کن)

ماده ۵) نشانی رسمی و اطلاعیه ها

جز در مواردی که به صراحت در "قرارداد" بیان شده باشد، تمام اطلاعیه ها و مکاتباتی که قرار است به موجب "قرارداد"، صادر و یا بین "دو طرف" مبادله شود، می بایست کتبی بوده و خطاب به اشخاص اعلام شده طبق مفاد "قرارداد" صادر شود. در صورت ارسال به صورت دستی، رسید کتبی دریافت گردیده و در صورت ارسال از طریق پست سفارشی یا نمابر، تاییدیه ارسال به نشانی های زیر تحویل گردد.

"سرمایه گذار":

- نشانی:

- شماره تلفن و نمابر:

"خریدار":

- نشانی:

- شماره تلفن و نمابر:

هریک از "دو طرف" می توانند با ارسال اطلاعیه ای، نشانی اعلام شده و یا اشخاص مخاطب را برای ارسال اطلاعیه ها و مکاتبات تغییر دهند. این اطلاعیه می بایست حداقل پانزده (۱۵) روز قبل از تغییر، ارسال گردد.

ماده ۶) نسخه های "قرارداد"

"دو طرف" با علم و اطلاع کافی از مفاد "موافقت نامه قرارداد"، "شرایط خصوصی قرارداد"، "شرایط عمومی قرارداد"، پیوست ها و "مدل مالی" "قرارداد" را که در ----- نسخه اصل به زبان فارسی، به جز "مشخصات فنی" که می تواند به زبان انگلیسی باشد و کلیه نسخه های آن اعتبار واحد دارند را امضا و مبادله نمودند.

"سرمایه گذار"

"خریدار"

نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی:

امضاء

امضاء

